

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актualityные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](http://www.3-ndfl.info)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры

ПРИМЕР ЗАПОЛНЕНИЯ ДЕКЛАРАЦИИ 3-НДФЛ ЗА 2019 ГОД С ЦЕЛЬЮ ПОЛУЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА ПО РАСХОДАМ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ КВАРТИРЫ

При заполнении налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год рекомендуем использовать программу "Декларация 2019", которую можно бесплатно скачать на сайте ФНС России. [Подробнее здесь.](#)

Программа «Декларация 2019» также размещена на сайте Главного научно-исследовательского вычислительного центра (ГНИВЦ) ФНС России (www.gnivc.ru) в разделе «Декларации» рубрики «Программные обеспечения».

Исходные данные:

Ливанова Наталья Михайловна (ИНН 772455555555) в 2019 году получила доход от ООО "Парк в Измайлово" в размере 171 000 рублей. Налог на доходы физических лиц удержан работодателем по ставке 13 процентов и полностью перечислен в бюджет.

В 2019 году Н.М. Ливанова произвела расходы на покупку квартиры у физического лица в сумме 2 500 000 рублей, Свидетельство о праве собственности оформлено на Н.М. Ливанову 22.10.2019, акт приема-передачи квартиры оформлен 25.10.2019. Кадастровый номер квартиры Н.М. Ливановой 50:04:0150000:18, он указан в документах на квартиру, например, в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

С целью получения имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры, предусмотренного подпунктом 2 пункта 1 статьи 220 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) Н.М. Ливановой необходимо приложить к налоговой декларации за 2019 год следующие документы:

1. документы, подтверждающие доходы, полученные от налогового агента:

- справка о доходах по форме 2-НДФЛ (далее - Справка по форме 2-НДФЛ) за 2019 год, полученная Н.М. Ливановой от ООО "Парк в Измайлово" (см. рисунок 1) – 1 страница;

2. документы, необходимые для получения имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры:

- копия Свидетельства о праве собственности на квартиру от 22.10.2019 – 1 страница;
- копии документов, подтверждающих уплату Н.М. Ливановой денежных средств продавцу квартиры в полном объеме – расписка на 1 странице;
- копия акта приема-передачи квартиры от 25.10.2019 – 1 страница.

Рисунок 1 Форма № 2-НДФЛ

Приложение № 1
к Приказу ФНС России
от 17.11.2010 № ММВ-7-3/611@

Форма № 2-НДФЛ

Код формы по КНД 1151078

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](http://www.3-ndfl.info)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры

1

СПРАВКА О ДОХОДАХ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА за 2019 год N 8 от 15.01.2020 признак ---

в ИФНС (код) 7726

1. Данные о налоговом агенте

1.1. ИНН/КПП для организации или ИНН для физического лица
7726090807 770601001

1.2. Наименование организации/Фамилия, имя, отчество физического лица
ООО "Парк в Измайлово"

1.3. Код ОКТМО 45307000 1.4. Телефон (----) 495 230-11-22

2. Данные о физическом лице - получателе дохода

2.1. ИНН 7724555555 2.2. Фамилия, имя, отчество Ливанова Н.М.
1 01 01 1977

2.3. Статус налогоплательщика -- 2.4. Дата рождения --.---.----
643

2.5. Гражданство (код страны) -----
21

2.6. Код документа, удостоверяющего личность --- 2.7. Серия, номер
50 24 546754

2.8. Адрес места жительства в Российской Федерации:
127643 77 Москва
почтовый индекс ----- код региона --- район ----- город -----
Сокольнический
Вал 71 79

населенный пункт ____ улица ----- дом -- корпус __ квартира --
2.9. Адрес в стране проживания: Код страны ____ Адрес -----
13

3. Доходы, облагаемые по ставке ----%

Месяц	Код до- хода	Сумма дохода	Код вы- чета	Сумма вычета	Месяц	Код до- хода	Сумма дохода	Код вы- чета	Сумма вычета
январь	2000	41 000							
февраль	2000	11 000							
март	2000	11 000							
апрель	2000	12 000							
май	2000	12 000							
июнь	2000	12 000							
июль	2000	12 000							
август	2000	12 000							
сентябрь	2000	12 000							
октябрь	2000	12 000							
ноябрь	2000	12 000							

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актуальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](#)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на **приобретение** квартиры

декабрь	2000	12 000								

4. Стандартные, социальные и имущественные налоговые вычеты

4.1. Суммы предоставленных налогоплательщику налоговых вычетов

Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета	Код вычета	Сумма вычета

4.2. N Уведомления, подтверждающего право на имущественный налоговый вычет _____

4.3. Дата выдачи Уведомления __.__.____ 4.4. Код налогового органа, выдавшего Уведомление _____

5. Общие суммы дохода и налога по итогам налогового периода

5.1. Общая сумма дохода	171 000
5.2. Налоговая база	171 000
5.3. Сумма налога исчисленная	22 230
5.4. Сумма налога удержанная	22 230
5.5. Сумма налога перечисленная*	
5.6. Сумма налога, излишне удержанная налоговым агентом	
5.7. Сумма налога, не удержанная налоговым агентом	

Итак, в нашем примере налогоплательщик претендует на получение имущественного налогового вычета на приобретение квартиры, для чего необходимо заполнить 5 листов налоговой декларации, один из которых титульный.

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актуальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](#)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на **приобретение** квартиры

ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ

При заполнении [титульного листа](#) налоговой декларации, состоящего из одной страницы, отражают общие сведения о налогоплательщике.

На **титульном листе** (см. **рисунок 2**) налоговой декларации в поле «Номер корректировки» проставляется цифра 0, поскольку налоговая декларация Н.М. Ливановой по доходам за 2019 год представляется впервые.

В пункте "ИНН" указывается идентификационный номер налогоплательщика - физического лица, который указан в документе, подтверждающем постановку данного физического лица на налоговый учет в налоговом органе Российской Федерации. При отсутствии у налогоплательщика ИНН данный реквизит не заполняется. В нашем примере записываем ИНН Ливановой Н.М. 7724555555. Поле «ИНН» также заполняется на всех последующих листах декларации.

В пункте «Налоговый период (код)» уже проставлено число 34 – это код налогового периода (2019 года), далее указывается отчетный год – 2019 год.

В поле "Представляется в налоговый орган (код)" проставляется четырехзначный номер налогового органа, в котором налогоплательщик состоит на налоговом учете. В нашем примере 7724, где 77 - код региона (г. Москва), 24 - номер налогового органа (совпадает с четырьмя первыми цифрами ИНН Ливановой Н.М.).

В поле код страны указывается числовой код страны, гражданином которой является человек. Код страны указывается в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира ОК (МК (ИСО 3166) 004-97) 025-2001 (или классификатор ОКСМ). При отсутствии у человека гражданства в поле "Код страны" указывается код страны, выдавшей документ, удостоверяющий его личность. Например, код 643 - код России, код 804 - код Украины. При отсутствии у физического лица гражданства указывается код 999.

Поле [«Код категории налогоплательщика»](#) заполняется на основании Справочника, приведенного в Приложении № 1 к Порядку заполнения формы налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (далее – Порядок). Н.М. Ливанова указывает в декларации код налогоплательщика – 760 – «иное физическое лицо, декларирующее доходы в соответствии со статьями 227.1 и 228 Кодекса, а также с целью получения налоговых вычетов в соответствии со статьями 218-221 Кодекса или с иной целью».

В пунктах «Фамилия», «имя», «отчество» указывается фамилия, имя и отчество физического лица - налогоплательщика, без сокращений, в соответствии с документом, удостоверяющим личность. Для иностранных физических лиц допускается при написании использование букв латинского алфавита. Отчество может отсутствовать, если оно не указано в документе, удостоверяющим личность налогоплательщика.

В пункте «Дата рождения» указывается дата рождения (число, месяц, год) путем последовательной записи данных арабскими цифрами, например, 01.01.1977, где 01 - число, 01 - месяц, 1977 - год рождения.

Поле «Место рождения» заполняется в соответствии с документом, удостоверяющим личность. В нашем примере – г. Москва.

Поля под заголовком «Сведения о документе, удостоверяющем личность», заполняются на основании соответствующего документа. При этом «Код вида документа» выбирается из справочника [коды](#)

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](http://www.3-ndfl.info)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры документов, являющегося приложением № 2 к порядку заполнения 3-НДФЛ. Паспорт гражданина РФ имеет в нем код – 21.

В пункте "Статус налогоплательщика" указывается статус физического лица - налогоплательщика. При этом цифра 1 проставляется налоговыми резидентами Российской Федерации (т.е. физическими лицами, фактически находящимися на территории Российской Федерации не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев). Физические лица, не являющиеся налоговыми нерезидентами Российской Федерации, в поле «Статус налогоплательщика» проставляют цифру 2.

Далее указывается номер контактного телефона налогоплательщика с кодом города. Номер телефона указывается в следующем формате: "8", код, номер; между "8" и кодом, а также между кодом и номером указывается знак " " ("пробел") (в нашем примере: 8 495 0123456).

Кроме сведений о налогоплательщике на титульном листе указывается общее количество заполненных страниц декларации и количество подтверждающих документов (их копий), прилагаемых к ней. При этом налогоплательщик или его представитель вправе составить реестр таких документов и приложить его к декларации. В нашем примере подтверждающие документы приложены на 4-х листах (справка 2-НДФЛ, копия свидетельства на квартиру, копия расписки, копия акта приема-передачи квартиры).

В нижней части каждой заполненной страницы декларации налогоплательщик или его представитель ставит свою подпись и дату подписания.

Если декларацию подписывает законный или уполномоченный представитель налогоплательщика, то в этом случае к ней следует приложить копию документа, подтверждающего полномочия этого лица.

Рисунок 2

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](http://www.3-ndfl.info)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры



ИНН 772455555500

Стр. 001

Приложение № 1
к Приказу ФНС РФ
от 03.10.2018 N ММВ-7-11/569@

Форма по КНД 1151020

Налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ)

Номер корректировки 0- - Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2019 Предоставляется в налоговый орган (код) 7724

Сведения о налогоплательщике

Код страны 643 Код категории налогоплательщика 760

Фамилия Л И В А Н О В А

Имя Н А Т А Л Ь Я

Отчество* И В А Н О В Н А

Дата рождения 01.01.1977 Место рождения Г. МОСКВА

Сведения о документе, удостоверяющем личность:

Код вида документа 21

Серия и номер 5024 546754

Кем выдан О В Д РАЙОНА СОКОЛЬНИКИ Г. МОСКВЫ

Дата выдачи 09.03.2005

Код статуса налогоплательщика 1 1 - налоговый резидент Российской Федерации
2 - лицо, не являющееся налоговым резидентом Российской Федерации

Номер контактного телефона 8 495 0123456

Декларация составлена на 5- - страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на 4- - листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

1 1 - налогоплательщик
2 - представитель налогоплательщика

Л И В А Н О В А

Н А Т А Л Ь Я

И В А Н О В Н А

(фамилия, имя, отчество* представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата ____ . ____ . ____

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) ____

на ____ страницах
с приложением подтверждающих документов

или их копий на ____ листах

Дата представления
декларации ____ . ____ . ____

Зарегистрирована
за № _____

Фамилия, И.О.*

(Подпись)

* Отчество указывается при наличии (относится ко всем листам документа)

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актуальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](#)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на **приобретение** квартиры

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ДОХОДЫ ОТ ИСТОЧНИКОВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

[Приложение 1](#) заполняется на основе Справки по форме 2-НДФЛ за 2019 год, полученной Ливановой Н.М. с места своей работы – от ООО «Парк в Измайлово» (см. рисунок 2).

При указании в [Приложении 1 декларации 3-НДФЛ](#) сведений о доходах, полученных от ООО «Парк в Измайлово» (является налоговым агентом), необходимо отразить реквизиты налогового агента (наименование, ИНН/КПП), а также заполнить поле "Код по ОКТМО", значение которого должно соответствовать показателю поля "Код ОКТМО" п. 1.3 Справки по форме 2-НДФЛ (пример этой справки приведен на Рисунке 1).

В строке 020 - код вида дохода нужно указать код из справочника – [коды видов дохода](#), который приведен в приложении №3 к порядку заполнения 3-НДФЛ. Поскольку работодатель является для Ливановой Н.М. налоговым агентом, т.е. он перечисляет за нее налог на доходы, о чем свидетельствует справка 2-НДФЛ (пример этой справки приведен на Рисунке 1), то код видов дохода ставим – 07 – «Доход, полученный на основании трудового (гражданско-правового) договора, налог с которого удержан налоговым агентом».

Общую сумму дохода и сумму удержанного налога следует перенести Справки о доходах по форме 2-НДФЛ.

Общая сумма дохода, полученная от ООО «Парк в Измайлово», составляет 171 000 руб. Сумма налога удержанная, согласно справке 2-НДФЛ (пример этой справки приведен на Рисунке 1) составила 22 230 руб. (171 000 руб. x 13%).

Полученные данные в [Приложении 1](#) затем перейдут в [Приложение 7](#) и [Раздел 2](#).

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info
на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](http://www.3-ndfl.info)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью
получения имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры

Рисунок 3

	ИНН 77245555500	Стр. 004
0331 6047		
Фамилия <u>ЛИВАНОВА</u> и. <u>Н.</u> о. <u>М.</u>		
Приложение 1. Доходы от источников в Российской Федерации		
Налоговая ставка 010 13	%	Код вида дохода 020 07
ИНН источника выплаты дохода 030 7726090807--	КПП 040 772601001	Код по ОКТМО 050 45307000--
Наименование источника выплаты дохода 060 <input type="text" value='ООО "ПАРК В ИЗМАЙЛОВО"'/>		
Сумма дохода (руб., коп.) 070 171000--		
Сумма налога удержанная (руб.) 080 22230--		
Налоговая ставка 010	%	Код вида дохода 020
ИНН источника выплаты дохода 030	КПП 040	Код по ОКТМО 050
Наименование источника выплаты дохода 060		
Сумма дохода (руб., коп.) 070		
Сумма налога удержанная (руб.) 080		
Налоговая ставка 010	%	Код вида дохода 020
ИНН источника выплаты дохода 030	КПП 040	Код по ОКТМО 050
Наименование источника выплаты дохода 060		
Сумма дохода (руб., коп.) 070		
Сумма налога удержанная (руб.) 080		

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

 (подпись)  (дата)

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актуальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](http://www.3-ndfl.info)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на **приобретение** квартиры

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

Расходы на приобретение квартиры указываются в [Приложении 7](#) (см. **рисунок 4**).

[Заполнение Приложения 7](#) Ливанова Н.М. начинается с п. 1, где указываются **сведения об объекте**

- код наименования объекта, по которому заявлен вычет - заполняется на основании справочника [коды наименования объектов](#), являющегося приложением №6 к Порядку заполнения декларации (код 1 – жилой дом, код 2 – квартира, код 3 – комната и т.д.);
- признак налогоплательщика в поле 020 указывается из справочника коды [лиц, заявляющих имущественный налоговый вычет](#), который приведен в приложении №7 к порядку заполнения 3-НДФЛ. Например, код 01 указывается в случае получения вычета собственником объекта, код 02 – супругом или супругой собственника объекта и т.д. В примере Ливанова Н.М. сама является собственником, поэтому ставим код – 01.
- в строке 030 указывается код номера объекта: 1 - кадастровый номер; 2 - условный номер; 3 - инвентарный номер; 4 - номер отсутствует.
- в строке 031 указывается кадастровый номер объекта. При отсутствии кадастрового номера объекта указывается условный номер объекта; при отсутствии кадастрового и условного номера объекта указывается инвентарный номер объекта, при отсутствии кадастрового, условного и инвентарного номера объекта строка 031 не заполняется. Кадастровый номер квартиры Н.М. Ливановой 50:04:0150000:18, он указан в документах на квартиру, например, в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.
- адрес объекта в Российской Федерации. Адрес в строке 032 может не заполняться при заполнении строк 030 и 031. Мы на всякий случай заполнили в примере адрес, но при указании кадастрового номера, это можно не делать.

а также **сведения о произведенных расходах**:

- дата регистрации права собственности на квартиру. В нашем примере Свидетельство о праве собственности на квартиру получено Н.М. Ливановой 22.10.2019;
- доля в праве собственности;
- сумма фактически произведенных расходов на приобретение квартиры, но не более 2 000 000 руб. Следует иметь в виду, что на основании подпункта 2 пункта 1 статьи 220 Кодекса предельный размер имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры составляет 2 000 000 рублей.

То есть, уплатив за квартиру 2 500 000 рублей, Н.М. Ливанова вправе претендовать на получение имущественного налогового вычета в размере не более 2 000 000 рублей;

В нашем примере доля в праве собственности - 100%, т.е. в виде дроби – это 1/1. Правильно дробь указывается так: числитель указывается, начиная с первой ячейки, а в пустых ячейках прочерк, аналогично знаменателю.

1	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

 /

1	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

Сумма фактически произведенных расходов на приобретение квартиры - 2 500 000 руб., но для целей предоставления имущественного налогового вычета принимается равной 2 000 000 руб.

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актуальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](#)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на приобретение квартиры. Затем в разделе 2 [Приложения 7](#) Ливанова Н.М. должна рассчитать сумму имущественного налогового вычета.

В п.п. 2.5 [Приложения 7](#) Ливанова Н.М. указывает общую величину полученного дохода, которая переносится как сумма показателей 070 [Приложения 1](#) – 171 000 руб.

Значение п.п. 2.5 меньше, чем сумма документально подтвержденных расходов на приобретение квартиры, по которому Н.М. Ливанова может претендовать на имущественный вычет по декларации за 2019 г. (171 000 руб. < 2 000 000 руб.). Таким образом, сумму 171 000 руб. Н.М. Ливанова может отразить в п.п. 2.6 [Приложения 7](#).

На следующий налоговый период переходит оставшаяся сумма расходов на приобретение квартиры в размере 1 829 000 руб. (2 000 000 руб. – 171 000 руб.). Эта величина отражается в п.п. 2.8 [Приложения 7](#).

Актуальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.

Рисунок 4

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](http://www.3-ndfl.info)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на **приобретение** квартиры

РАЗДЕЛ 2

Теперь перейдем [к заполнению раздела 2](#), где рассчитаем налоговую базу и итоговую сумму налога, подлежащую уплате (доплате) в бюджет (возврату из бюджета) по доходам, облагаемым по ставке 13% (см. **рисунок 5**). Здесь Н.М. Ливанова указывает:

- в ячейке 002 – ставим 3 (иное), т.к. доходы по месту работы не являются ни дивидендами, ни суммами прибыли контролируемых иностранных компаний;

- по строке 010 - общую сумму дохода в размере 171 000 руб. (переносится из показателей 070 [Приложения 1](#));

- строке 030 - общую сумму дохода, подлежащую налогообложению, - 171 000 руб.

Значение показателя п. 4 "Сумма расходов и налоговых вычетов, уменьшающих налоговую базу" (строка 040) переносится из п. 2.6 [Приложения 7](#) – 171 000 руб.

В рассматриваемом случае показатель строки 030 Раздела 2 равен показателю строки 040. Соответственно, в строке 060 "Налоговая база" записывается полученная разница в размере 0 руб.

Строка 070 рассчитывается путем перемножения строки 060 (0 руб.) на 13%, получаем 0 руб.

В строку 080 переносится значение из показателя 080 [Приложения 1](#) (22 230 руб.)

Для расчета значения по строке 160 (сумма налога, подлежащая возврату из бюджета) необходимо из строки 080 (22 230 руб.) вычесть значение строки 070 (0 руб.). Получаем сумму налога к возврату из бюджета в размере 22 230 руб.

Актуальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.

Рисунок 5

ИНН 7724555555 00
Стр. 003

Фамилия ЛИВАНОВА и. Н. о. М.

Раздел 2. Расчет налоговой базы и суммы налога по доходам, облагаемым по ставке 001 13 процентов

1. Расчет налоговой базы (руб. коп.) Вид дохода 002 3 1 - дивиденды
2 - доход в виде сумм прибыли контролируемых иностранных компаний
3 - иное

- | | | | | |
|-------|--|-----|-------------|----|
| 1.1. | Общая сумма доходов, за исключением доходов в виде сумм прибыли контролируемых иностранных компаний | 010 | 171000----- | 00 |
| 1.2. | Общая сумма доходов, за исключением доходов в виде сумм прибыли контролируемых иностранных компаний, не подлежащая налогообложению | 020 | ----- | -- |
| 1.3. | Общая сумма доходов, за исключением доходов в виде сумм прибыли контролируемых иностранных компаний, подлежащая налогообложению | 030 | 171000----- | 00 |
| 1.4. | Сумма налоговых вычетов | 040 | 171000----- | 00 |
| 1.5. | Сумма расходов, принимаемая в уменьшение полученных доходов | 050 | ----- | -- |
| 1.5.1 | Общая сумма доходов в виде сумм прибыли контролируемых иностранных компаний | 051 | ----- | -- |
| 1.6. | Налоговая база для исчисления налога | 060 | 0----- | 00 |

2. Расчет суммы налога, подлежащей уплате (доплате) / возврату (руб.)

- [illegible]

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)

Настоящий пример адаптирован для декларации 3-НДФЛ 2019г. для сайта www.3-ndfl.info на базе примера с сайта www.nalog.ru (http://old.nalog.ru/fl/fl_ndfl/3782413/)

[Актуальные образцы заполнения 3-НДФЛ на сайте www.3-ndfl.info можно найти здесь.](#)

Пример заполнения налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за 2019 год с целью получения имущественного налогового вычета по расходам на **приобретение** квартиры

РАЗДЕЛ 1

Завершается оформление налоговой декларации [заполнением раздела 1](#) «Сведения о суммах налога, подлежащих уплате (доплате) в бюджет/возврату из бюджета».

Н.М. Ливанова отражает в разделе 1 сумму налога, подлежащую возврату из бюджета, по коду бюджетной классификации и коду по ОКТМО (см. **рисунок 6**).

В пункте "[Код по ОКТМО](#)" указывается код административно-территориального образования, на территории которого осуществляется уплата (доплата) налога. Значение кода ОКТМО содержится в "Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО)". Информацию о коде ОКТМО можно получить в налоговом органе по месту постановки на налоговый учет. В нашем примере Н.М. Ливанова подает декларацию по месту своего жительства, а проживает она в районе Сокольники г. Москвы, код ОКТМО которого 45315000. [Как узнать код ОКТМО по адресу, можно посмотреть здесь.](#)

В строке 020 этого раздела указывается КБК налога на доходы физических лиц 182 1 01 02030 01 1000 110 ([как узнать КБК налога для 3-НДФЛ](#)), по строке 050 - сумма налога, которая подлежит возврату из бюджета 22 230 руб.

Рисунок 6

	ИНН	77245555500	Стр.	002
0331 6023				
Фамилия	ЛИВАНОВА			и. <u>Н.</u> о. <u>М.</u>
Раздел 1. Сведения о суммах налога, подлежащих уплате (доплате) в бюджет / возврату из бюджета				
<i>Показатели</i> 1	<i>Код строки</i> 2	<i>Значения показателей</i> 3		
	010	2 1 - уплата (доплата) в бюджет; 2 - возврат из бюджета; 3 - отсутствие уплаты (доплаты) в бюджет или возврата из бюджета		
Код бюджетной классификации	020	18210102030011000110		
Код по ОКТМО	030	45315000--		
Сумма налога, подлежащая уплате (доплате) в бюджет (руб.)	040	-----		
Сумма налога, подлежащая возврату из бюджета (руб.)	050	22230-----		